

## Conclusies

### Plangebied

Het plangebied ligt buiten het zoekgebied voor rood voor groen, noch in de nabijheid daarvan. Hiermee neemt de haalbaarheid van een dergelijk initiatief voor deze locatie aanzienlijk af. Uit een gesprek met Jacqueline Beusmans, bureau VROM en tevens werkzaam bij de afdeling ruimtelijke ordening Gemeente Sevenum kwam ook naar voren dat het daarmee ook aannemelijk is dat een verzoek van rood door groen voor het bosperceel niet zou worden goedgekeurd. Het is echter altijd mogelijk om hier een officieel verzoek bij de gemeente voor in te dienen.

*Onderstaande paragraaf 8.6 is afkomstig uit het Bestemmingsplan Park 'De Peelbergen'*

#### 8.6 Rood voor groen

In het POL is het instrument Rood voor Groen vastgelegd. Hiermee bouwt de provincie Limburg op ambitieuze wijze verder op rijksbeleid betreffende de aanleg van landgoederen nieuwe buitenplaatsen en rood-groen ontwikkeling. De provincie heeft een tiental experimenten Rood voor Groen aangewezen. Rood voor Groen Peelbergen is één van de geselecteerde experimenten. Binnen het plangebied liggen 2 zoekgebieden voor Rood voor Groen.

De effecten op de omgeving van een Rood voor Groen initiatief kunnen zeer ingrijpend zijn. Dit is de reden dat ervoor gekozen is de realisatie van de Rood voor Groen initiatieven niet in dit bestemmingsplan mogelijk te maken. Indien een initiatief binnen het op de plankaart aangegeven gebied (zoekgebied Rood voor Groen) is gelegen dan geldt dat de gemeenten in principe breidt zijn medewerking te verlenen, mits het initiatief inpasbaar is op de gekozen locatie. De afweging zal per initiatief gemaakt moeten worden door de grote mate van diversiteit in de mogelijkheden.

### Mogelijke ontwikkelingsmogelijkheden

Voor het bosperceel kan het aantrekkelijk zijn om deze in te richten als beeldentuin. In een mogelijk vervolgtraject kan B4o voor u een schetsontwerp aanleveren wat gebruikt kan worden voor het indienen van een dergelijk verzoek bij de gemeente Sevenum. In dit schetsontwerp kan ten behoeve van de beeldentuin ook de landschappelijke inpassing van een atelierruimte mee worden genomen. Een dergelijk initiatief kan een meerwaarde vormen voor recreanten in de gemeente.

**B4o**

Landschapsarchitectuur  
Stedenbouw  
Recreatieontwikkeling